

Системы кондиционирования воздуха жилых зданий проектируют по заданию на проектирование с учетом условий обеспечения оптимальных параметров микроклимата внутреннего воздуха по температуре и относительной влажности.

Расчетные температуры воздуха и требования к воздухообмену в помещениях следует принимать согласно таблице 4.

Таблица 4 – Расчетные температуры воздуха и требования к воздухообмену в помещениях

Помещения	Расчетная температура зимой, °С	Требования к воздухообмену	
		Приток	Вытяжка
Общая комната, спальня, кабинет	20	1-кратн. ¹⁾	-
Кухня	18	-	по воздушному балансу квартиры, но не менее, м ³ /ч:
Кухня-столовая	20	1-кратн. ¹⁾	
Ванная	25 ²⁾	-	
Уборная	20	-	
Совмещенный санузел	25 ²⁾	-	50
Бассейн	25	По расчету	
Помещение для стиральной машины в квартире	18	-	0,5-кратн.
Гардеробная для чистки и глажения одежды	18	-	1,5-кратн.
Вестибюль, общий коридор, лестничная клетка, прихожая квартиры	16	-	-
Помещение дежурного персонала (консьержа/консьержки)	18	1-кратн. ¹⁾	-
Незадымляемая лестничная клетка типа Н1	14 ³⁾	-	-
Машинное помещение лифтов	5 ⁴⁾	-	0,5-кратн.
Мусоросборная камера	5	-	1-кратн. ⁵⁾
Гараж-стоянка	5	-	По расчету
Электрощитовая	5	-	0,5-кратн.

¹⁾ Приточный воздух в объеме однократного воздухообмена должен подаваться через окна. При установке окон без форточек и с герметичным притвором следует применять модификации окон со встроенными проветривателями.

²⁾ Температура воздуха в ванных комнатах и совмещенных санузлах, не примыкающих к наружным ограждающим конструкциям, не нормируется при установке в них полотенцесушителей, присоединенных к системе горячего водоснабжения, или электрических.

³⁾ Температура воздуха в незадымляемых лестничных клетках типа Н1 не нормируется при условии, что их стены, примыкающие к отапливаемым помещениям, законструированы с термическим сопротивлением, равным или превышающим величину 70% от минимального сопротивления теплопередаче, регламентируемого СНиП II-3 для стен жилых зданий. При этом теплотери помещений, примыкающих к лестничной клетке, должны рассчитываться с учетом температуры воздуха внутри лестничной клетки, которую следует вычислять, исходя их теплового баланса.

⁴⁾ В летнее время температура в машинном помещении лифтов не должна превышать 35 °С.

⁵⁾ Мусоросборную камеру следует вентилировать через ствол мусоропровода и жалюзийную решетку, установленную в нижней части двери.

Примечание 1. В соответствии с заданием на проектирование температура воздуха в отдельных помещениях для инвалидов может приниматься на 2 °С выше указанной в таблице.

Примечание 2. При проектировании систем отопления с греющими полом, потолком и стенами температуру воздуха помещений допускается принимать на 1...2 °С ниже указанной в таблице. При этом теплотери рассчитывают с учетом средней радиационной температуры в помещении.

Примечание 3. В теплотехнических расчетах ограждающих конструкций жилых помещений принимают относительную влажность 55%.

5.24 Жилые здания должны подключаться к системам централизованного теплоснабжения через индивидуальный тепловой пункт (ИТП), оборудованный приборами учета теплотребления и автоматизированными узлами приготовления теплоносителей систем отопления и горячего водоснабжения. Встроенные в жилые здания нежилые помещения должны оборудоваться отдельными от жилой части дома системами или ответвлениями систем со своими приборами учета теплотреб-